

Erfolgreich finanzieren

Fundraising und Finanzierung im Zusammenspiel

Agenda

- 01 Warum scheitern Bauprojekte?
- 02 Wie denkt die Bank?
- 03 Was kann Fundraising leisten?
- 04 Case Study
- 05 Diskussion und Reflexion

Wir stellen uns vor #gerneperDu



Tobias Stieber

Senior Firmenkundenbetreuer

Telefon +49 151 15124058

E-Mail t.stieber@sozialbank.de

www.sozialbank.de



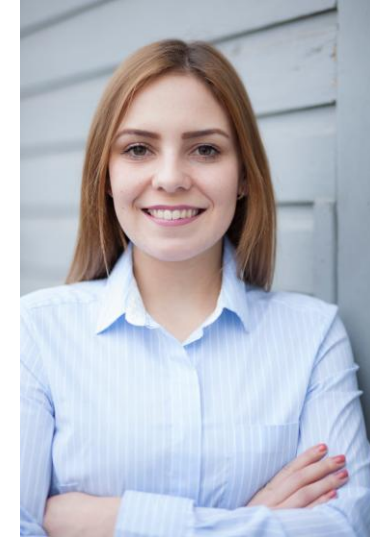
Rafael Alfen

Fundraising Experte

Telefon +49 151 15124024

E-Mail r.alfen@sozialbank.de

www.sozialbank.de



Susanne Zinth

Fundraising Expertin

Telefon +49 221 97356187

E-Mail s.zinth@sozialbank.de

www.sozialbank.de

Vorstellungsrunde



Wie heißt du?



In welcher Funktion bist du hier?



Was verbindest du mit Bau-Fundraising?



Warum scheitern Bauprojekte?

101

Warum scheitern Bauprojekte?

Häufige Gründe:

- EK-Lücke zu spät erkannt
- Fundraising als Hoffnung statt Plan
- Finanzierung zu spät eingebunden

Bauprojekte scheitern selten am guten Willen – sondern an falschen Annahmen.



Wie denkt **die Bank?**

202

Wie **denkt** die Bank?

Finanzierende Banken...

... mögen frühzeitig Einbindung

... benötigen Sicherheit (Puffer) & Vertrauen

... Investitions- Finanzierungs- & Businessplan

... wollen den frühzeitigen Einsatz von
Eigenmitteln

Kredit ist abgeleitet vom lateinischen Wort
credere was „glauben, vertrauen“ bedeutet



Was kann Fundraising leisten?

03

Was kann Fundraising leisten?

Fundraising ...

- ... macht Bauprojekte finanzierbar.
- ... senkt Kreditbedarf und Risiken.
- ... erhöht Planungssicherheit.
- ... mobilisiert Menschen und Netzwerk über Bauvorhaben hinaus.
- ... stärkt die Organisation nachhaltig.



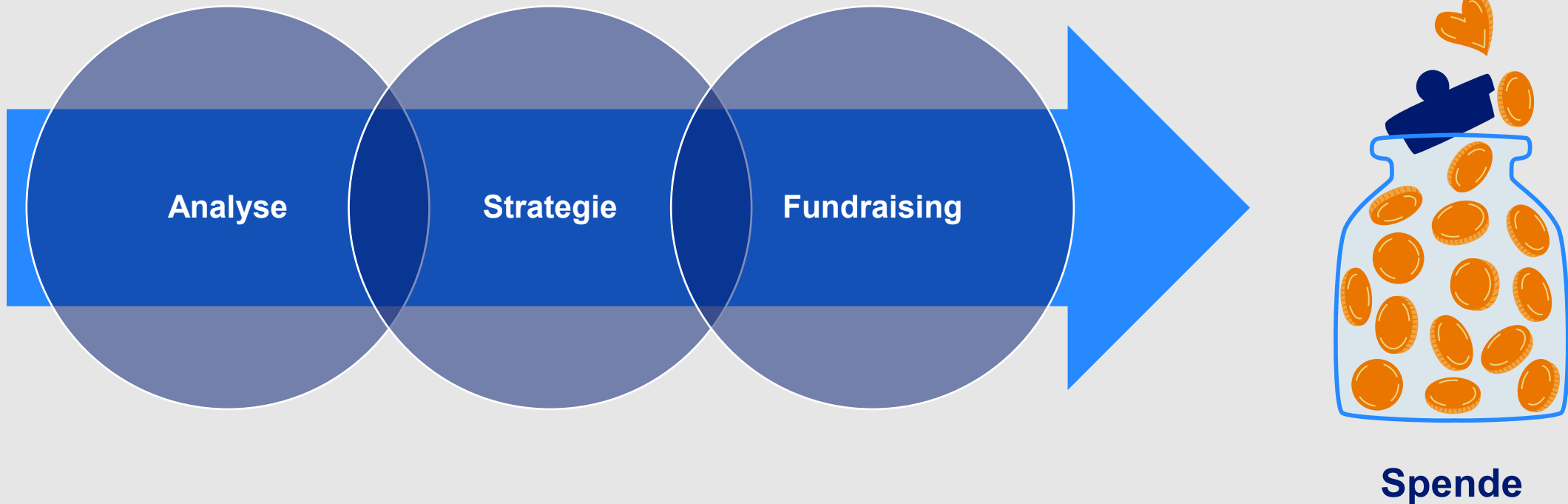
Fundraising erfolgreich meistern

- Timing
- Verbindlichkeit
- Realismus
- Integration

Belastbare Zusagen schlagen Hoffnung.



In drei Phasen zur Spende



Case Study

04

Neubau "Campus Lebensbrücke"



Diskussion und Reflexion

05

Diskussion und Reflexion

- Wo lag das größte Risiko?
- Welche Annahme war kritisch?
- Was hättest du zuerst geklärt – warum?



Werden Sie Teil unserer
Fundraising-Community!



Danke für Ihre
Aufmerksamkeit.